

Commune de Jorat-Mézières

DT 4303-1/THCA

Coordonnées moyennes : 2'548'935 / 1'158'780

Mézières, le 12 mars 2024

Lieu -dit / adresse	Au Cul des Bois / Route de Servion
Affectation du sol selon PGA	Zone artisanale et industrielle
Affectation du sol selon PACom en cours	Zone d'activités économiques 15 LAT
Secteur de protection des eaux	üB
Dangers naturels	Inondations par les crues: danger moyen de faible densité
Danger naturel selon PACom en cours	Secteur de restrictions lié à un danger naturel de type inondation selon l'art. 9.11 du règlement
Limite des constructions	--
Note au recensement architectural	--
Degré de sensibilité au bruit	III
Dérogations	--
Immatriculation au RF après travaux	Oui

SERVITUDES : Seules les servitudes utiles au projet et dont le tracé est connu sont reportées sur le plan

- C Passage à pied et pour tous véhicules 011-2003/003636
- C Passage à char 011-2003/003637 (sans plan)
- C/D Passage à pied et pour tous véhicules 011-2010/000878
- C/D Canalisation(s) quelconques 011-2010/000879

MENTIONS :

- C Mensuration en cours ID.018-2023/001492

Plan dressé pour mise à l'enquête

Construction d'une halle avec laboratoire de boulangerie, dépôt, bureaux et un appartement de gardiennage

PROPRIETE DE :	PARC.	DESIGNATION RF	
Emery Thierry	<u>4630</u>	Surface totale	1'591 m ²
		Jardin	1'523 m ²
		Route, chemin	68 m ²

Le propriétaire :

Sceau communal :



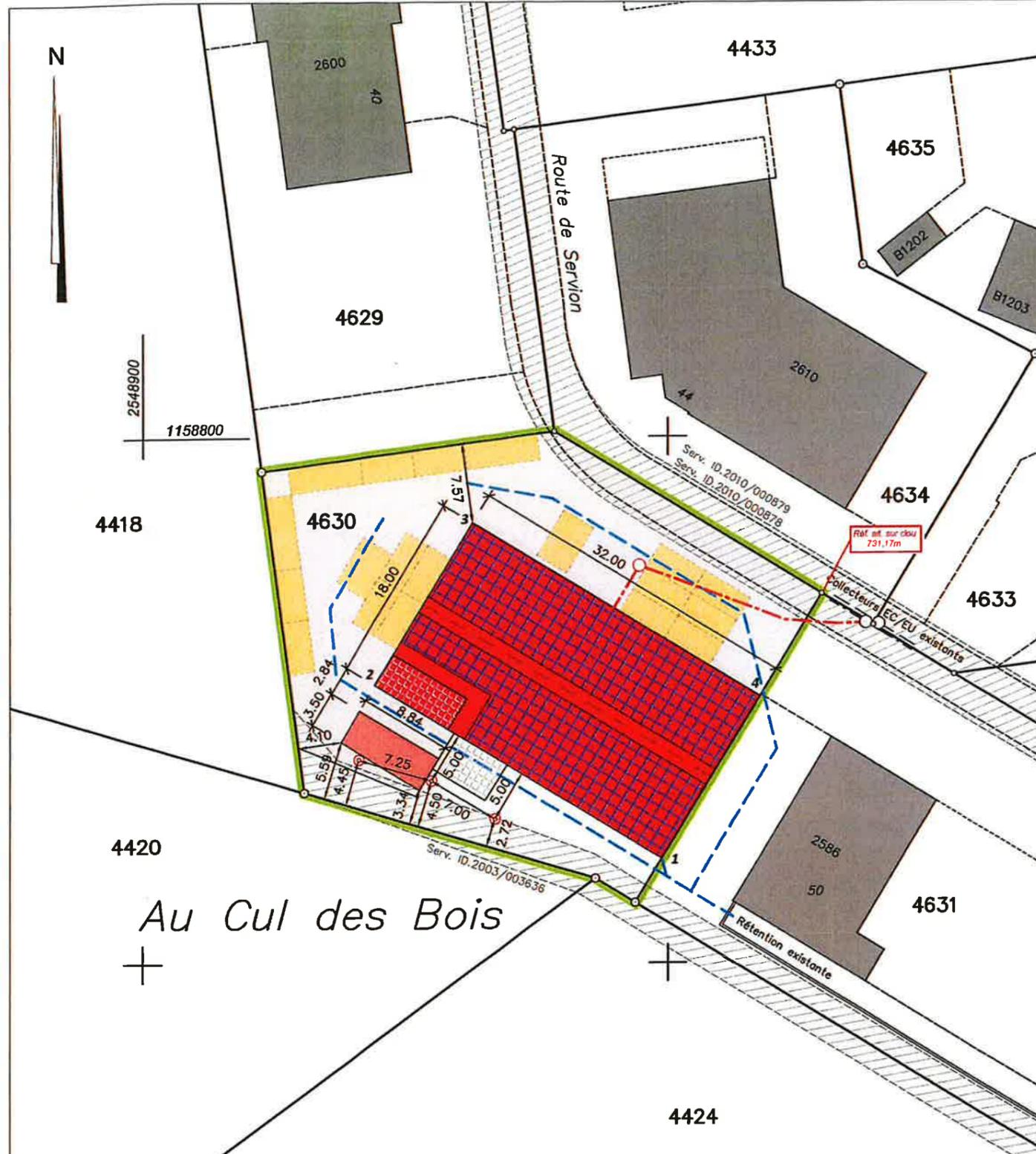
Soumis à l'enquête publique
du 17 SEP. 2025 au 16 OCT. 2025

GEMETRIS
BUREAU D'ÉTUDES - GÉOMÈTRES BREVETÉS

Place du Nord 6
1071 Chexbres
chexbres@gemetr.ch
t +41 21 946 30 63

Grand'Rue 1
1083 Mézières
mezieres@gemetr.ch
t +41 21 903 22 51

G. Steiner



Détails des cotes, voir plan de l'architecte

Echelle 1 : 500
Géodonnées du 12.01.2023 © Etat de Vaud - Mensuration graphique numérisée (NPC)

Propriétaires voisins:	Légende:	Altitudes: terrain existant selon relevés du 21.12.2023
4418 Bärtschi Laurence	Bâtiment	1 731.04
4420 Jaunin Véronique Evelyne Marie	Garage	2 731.86
4424 Dubois Christophe	Panneaux photovoltaïques	3 731.45
4629 Platel Nils et Véronique	Accès / terrasse	4 731.11
4631 Emery Thierry	Places de parc	Réf. alt. 731.17
4634 Wiesmann Arnaud	Sondes géothermiques / Faïte	
	Collecteurs projetés EC / EU	