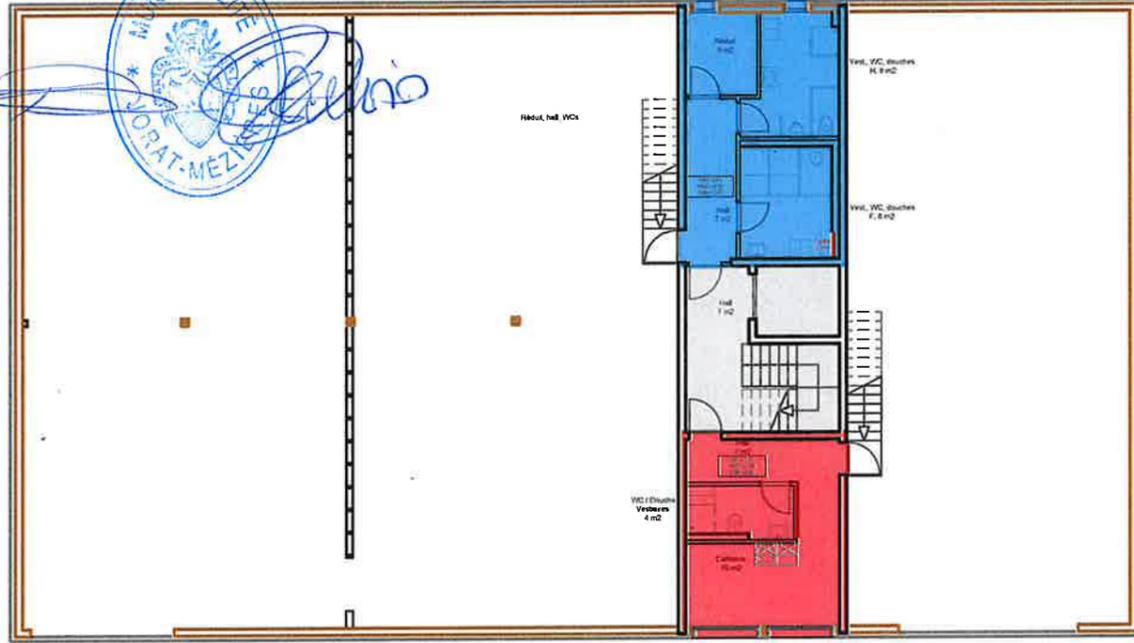


Propriétaire : \_\_\_\_\_ Architecte / Ingénieur : \_\_\_\_\_

Etage 1 - 1:200  
Soumis à l'enquête publique  
17 SEP. 2025 - 16 OCT. 2025



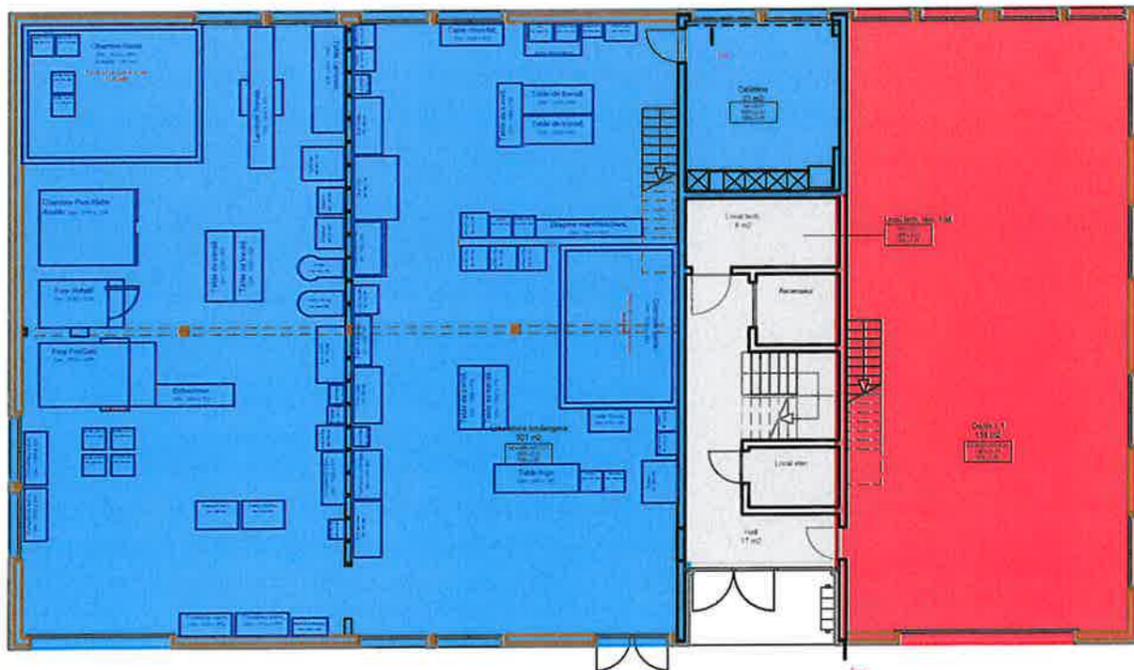
Surfaces et places de parc selon la norme VSS.

- Communs, SPB=195 m2
  - Laboratoire boulangerie, SPB=400 m2, 5 places de parc (pers. 4, visiteur/client 1)
  - Dépôt 1.1, SPB=180 m2, 1 place de parc
  - Dépôt C3-4, SPB=72 m2, 1 place de parc
  - Zone commerciale bureau (autres services), SPB=113 m2, 5 places de parc (pers. 4, visiteur/client 1)
  - Cabinet physiothérapeute (Services à nombreuse clientèle), SPB=174 m2, 6 places de parc (pers. 4, visiteur/client 2)
  - Appartement, SPB=100 m2, 2 places de parc (hab 1, visiteur/client 1)
- Total, SPB=1200 m2, 20 places de parc

Sanitaires communs zone commerciale bureau et cabinet physiothérapeute

- Bureau Solution Energy : 1 x Femme
- Bureau Emery Arbres SA : 1 x Homme
- Bureau libre : 1 x H ou F
- Cabinet physio. : 3 x personnel (1 H + 2 F) + 3 patients H ou F
- Total : Homme : min 2 H ... max 6 H  
Femme : min 3 F ... max 7 F
- Nombre sanitaires :
- Homme : 1 urinoir + 1 wc + 1 lavabo
- Femme : 1 wc + 1 lavabo
- Handicapé : Mixte avec sanitaire Femme.

RDC - 1:200



Etage 2 - 1:200

