

coupes

ARCHITECTE
Rita Bugnon - Home Création Architecture Sàrl
Chemin de la Cretta 11 - 1624 Grattavache

PROPRIÉTAIRE
Beausire Stéphane
Route du Village 4
1076 Ferlens

PROMETTANTS ACQUEREURS
Cardoso Catia & Felix Dos Santos André
Impasse Champ-le-Derrey 65
1674 Montet

Cardoso Catia
André Felix

Composition toiture	
Tuiles terre-cuite	27/40 mm
Lattage	50/50 mm
Contre-lattage	50/50 mm
+ lattes d'étanchéité pour fixations	35 mm
Sous-couverture type Isorooft	100/160 mm
chevron sapin	160 mm
+ isolation Isocomfort (0,032)	60/60 mm
lambourde	60 mm
+ isolation Isocomfort (0,032)	25/60 mm
Pare-vapeur	14 mm
Lambourde	
Lames sapin	
	419 mm

Composition dalle sur rez-de-chaussée	
Revêtement	15 mm
Chape liquide	60 mm
+ chauffage au sol	
Feuille plastique	30 mm
Isolation phonique swissporBIKUPLAN EGV3.5	220 mm
Dalle béton armé	
Finition selon plans	325 mm

Composition radier:	
Revêtement	15 mm
Chape liquide	60 mm
+ chauffage au sol	
Feuille plastique	
Isolation thermique swisspor PIR alu (0,022)	60 mm
Etanchéité	
Radier béton armé	220 mm
Béton maigre	50 mm
Empiement	150 mm
	555 mm

Murs de façades	
Crépi de finition extérieur	2mm
crépi de base avec treillis	
Isolation swisspor Lambda White (0,030)	200mm
Brique terre-cuite	180 mm
Crépi plâtre	10 mm
Crépi de finition intérieur taloché	1 mm

escalier du rez à l'étage
hauteur à gravir: 284 cm
nbr de hauteurs: 16 x 17,75 / 26 cm

escalier du sous-sol au rez
hauteur à gravir: 254 cm
nbr de hauteurs: 14 x 18,14 / 26 cm



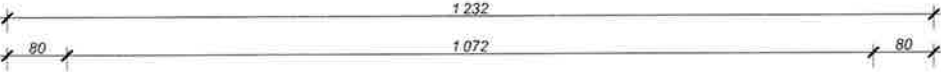
niveau faite:
+7.60 = 757.48

niveau étage:
+2.84 = 752.72

niveau rez-de-chaussée:
± 0.00 = 749.88

niveau sous-sol:
-2.54 = 747.34

coupe AA



niveau faite:
+7.60 = 757.48

niveau étage:
+2.84 = 752.72

niveau rez-de-chaussée:
± 0.00 = 749.88

niveau sous-sol:
-2.54 = 747.34

coupe BB

Soumis à l'enquête publique
du 22 AOUT 2026 au 20 SEP. 2026



Composition toiture	
Tuiles terre-cuite	27/40 mm
Lattage	50/50 mm
Contre-lattage	50/50 mm
+ lattes d'étanchéité pour fixations	35 mm
Sous-couverture type Isorooft	100/160 mm
chevron sapin	160 mm
+ isolation Isocomfort (0,032)	60/60 mm
lambourde	60 mm
+ isolation Isocomfort (0,032)	25/60 mm
Pare-vapeur	14 mm
Lambourde	
Lames sapin	
	419 mm

Composition dalle sur rez-de-chaussée	
Revêtement	15 mm
Chape liquide	60 mm
+ chauffage au sol	
Feuille plastique	30 mm
Isolation phonique swissporBIKUPLAN EGV3.5	220 mm
Dalle béton armé	
Finition selon plans	325 mm

Composition radier:	
Revêtement	15 mm
Chape liquide	60 mm
+ chauffage au sol	
Feuille plastique	
Isolation thermique swisspor PIR alu (0,022)	60 mm
Etanchéité	
Radier béton armé	220 mm
Béton maigre	50 mm
Empiement	150 mm
	555 mm

Murs de façades	
Crépi de finition extérieur	2mm
crépi de base avec treillis	
Isolation swisspor Lambda White (0,030)	200mm
Brique terre-cuite	180 mm
Crépi plâtre	10 mm
Crépi de finition intérieur taloché	1 mm

terrain naturel

terrain aménagé

ancienne implantation