

Commune de Jorat-Mézières

Préavis N° 10/2017

COMPTES 2016

	pages n°
- Mot du Syndic	2
- Commentaires succincts	3 à 5
- Rapports d'examen de la fiduciaire	6 à 8
- Comptes par ordre administratif	10 à 11
- Comptes par nature	12 à 13
- Bilan	14 à 15
- Tableau des dépenses d'investissements	16
- Bilan et analyse financière consolidés	17 à 20
- Tableaux, graphiques analyse financière consolidée	22 à 30

Commune de Jorat-Mézières

Comptes 2016

Mot du Syndic,

Monsieur le Président, Mesdames et Messieurs les Conseillères et Conseillers communaux,

Vous tenez le premier rapport sur les comptes 2016 de la Commune de Jorat-Mézières. Année et rapport particuliers puisque les comptes des 3 anciennes communes ont été tenus séparément jusqu'à la fin de l'année 2016, conformément à la Convention de fusion qui spécifiait une entrée en vigueur de la partie financière au 1^{er} janvier 2017.

Ce choix impliquait pour le service de la bourse un travail conséquent de gérer 3 exercices communaux simultanément et d'en préparer un consolidé à la fin de l'exercice 2016.

Toute l'équipe de la bourse est chaleureusement remerciée pour l'excellent travail réalisé.

Concernant les résultats consolidés, je n'ai pas de commentaire particulier à apporter. Vous constatez dans le rapport des comptes que les résultats sont bons, voire excellents.

L'excédent de revenus consolidé des 3 anciennes communes de **274 142.93 francs**, la diminution de la dette totale par habitant et les réserves pour les investissements à venir sont le reflet d'une bonne année 2016 et une entrée sereine pour l'exercice 2017.

En vous en souhaitant bonne lecture, la boursière et le soussigné restent à votre disposition pour tout renseignement.

Patrice Guenat, Syndic

Commune de Jorat-Mézières

Comptes 2016

Cette année 2016 a vu la fusion administrative et juridique de la nouvelle Commune de Jorat-Mézières au 1^{er} juillet.

En ce qui concerne la fusion financière et comptable celle-ci n'a eu lieu, en réalité et conformément à la convention de fusion, qu'au 1^{er} janvier 2017. Les comptes ont donc dû être tenus séparément pour les trois communes de Carrouge, Ferlens et Mézières, avec les difficultés que cela implique.

Le préavis/rapport sur les comptes 2016 sera donc un exercice unique. La présentation ne ressemble en rien à celles qui ont été réalisées les années précédentes et ne sera pas reprise pour les prochaines années.

Cet exercice très particulier ne permet pas de comparaison réaliste avec les exercices précédents, nous n'entrerons donc pas dans les détails. La fiduciaire s'est penchée individuellement sur chaque commune, les rapports de révision ont été transmis pour consultation à la Commission de gestion qui a eu loisir de poser toutes les questions qu'elle a jugées utiles. De plus, l'analyse financière consolidée jointe au présent préavis donne des informations complètes et précises sur la santé financière de la nouvelle commune fusionnée.

Ci-dessous pour information le résultat consolidé ainsi que le montant au Capital de la Commune de Jorat-Mézières :

Comptes consolidés 2016 de la Commune de Jorat-Mézières :

Résultat :

Excédent de recettes de	Fr. 274 142.93
Capital au 31.12.2016	Fr. 2 762 785.12

Relevons que la marge d'autofinancement (cash-flow) consolidée 2016 s'élève à Fr. 1'663'397.10. Ce résultat a permis des amortissements supplémentaires pour un total de Fr. 1'046'260.28 (dont Fr. 165'696.00 concernant des prélèvements aux fonds de réserve en rapport à des crédits d'investissements).

Commune de Jorat-Mézières

Comptes 2016

Vous trouverez plus avant différents tableaux récapitulatifs et de synthèse pour étayer ce préavis, soit :

1) Comptes 2016 par ordre administratif pour

- la Commune de Jorat-Mézières (consolidés)
- la Commune de Carrouge
- la Commune de Ferlens
- la Commune de Mézières

2) Comptes 2016 par nature pour

- la Commune de Jorat-Mézières (consolidés avec budget comparatif)
- la Commune de Carrouge
- la Commune de Ferlens
- la Commune de Mézières

3) Bilan pour

- la Commune de Jorat-Mézières (consolidé)
- la Commune de Carrouge
- la Commune de Ferlens
- la Commune de Mézières

3) Tableau des dépenses d'investissement pour

- la Commune de Jorat-Mézières (consolidées)
- la Commune de Carrouge
- la Commune de Ferlens
- la Commune de Mézières

5) Analyse financière pour

- la Commune de Jorat-Mézières (consolidée)

Commune de Jorat-Mézières

Comptes 2016

Pour cette année 2016 particulière, il s'agit d'approver individuellement le résultat de chacune des trois communes, ainsi que son capital au 31 décembre 2016,
soit :

1)	COMMUNE DE CARROUGE	Résultat : Excédent de recettes de Capital au 31.12.2016	Fr. 232 223.47 Fr. 1 298 569.31
2)	COMMUNE DE FERLENS	Résultat : Excédent de recettes de Capital au 31.12.2016	Fr. 10 200.38 Fr. 344 857.79
3)	COMMUNE DE MEZIERES	Résultat : Excédent de recettes de Capital au 31.12.2016	Fr. 31 719.08 Fr. 1 119 358.02

RAPPORT D'EXAMEN SUCCINCT

Rapport de l'auditeur sur les comptes communaux.

Au conseil communal de Jorat-Mézières.

Conformément au mandat qui nous a été confié, nous avons procédé à un examen succinct des comptes communaux de **Carrouge**, comprenant le bilan et le compte de fonctionnement, le tableau des investissements, la liste des engagements hors-bilan pour l'exercice arrêté au 31 décembre 2016.

Ces comptes communaux relèvent de la responsabilité de la Municipalité alors que notre responsabilité consiste à émettre un rapport sur ces comptes communaux sur la base de notre examen succinct.

Nous avons effectué notre examen succinct selon la Norme d'audit suisse 910 Review (examen succinct) d'états financiers. Cette norme requiert que l'examen succinct soit planifié et réalisé en vue d'obtenir une assurance modérée que les comptes communaux ne comportent pas d'anomalie significative. Un examen succinct comporte essentiellement des entretiens avec le personnel de la commune et des procédures analytiques appliqués aux données financières. Il fournit donc un niveau d'assurance moins élevé qu'un audit. Nous avons effectué une review et non un audit et, en conséquence, nous n'exprimons donc pas d'opinion d'audit.

Sur la base de notre examen succinct, nous n'avons pas relevé de faits qui nous laissent à penser que les comptes communaux ne sont pas conformes à la loi sur les communes du 28 février 1956 et au règlement cantonal sur la comptabilité des communes du 14 décembre 1979.

Vers-l'Eglise, le 20 avril 2017

Julien Busset

*Agent fiduciaire avec brevet fédéral
Expert-réviseur agréé
Réviseur responsable*

Pierre Busset

Réviseur

RAPPORT D'EXAMEN SUCCINCT

Rapport de l'auditeur sur les comptes communaux.

Au conseil communal de Jorat-Mézières.

Conformément au mandat qui nous a été confié, nous avons procédé à un examen succinct des comptes communaux de Ferlens, comprenant le bilan et le compte de fonctionnement, le tableau des investissements, la liste des engagements hors-bilan pour l'exercice arrêté au 31 décembre 2016.

Ces comptes communaux relèvent de la responsabilité de la Municipalité alors que notre responsabilité consiste à émettre un rapport sur ces comptes communaux sur la base de notre examen succinct.

Nous avons effectué notre examen succinct selon la Norme d'audit suisse 910 Review (examen succinct) d'états financiers. Cette norme requiert que l'examen succinct soit planifié et réalisé en vue d'obtenir une assurance modérée que les comptes communaux ne comportent pas d'anomalie significative. Un examen succinct comporte essentiellement des entretiens avec le personnel de la commune et des procédures analytiques appliqués aux données financières. Il fournit donc un niveau d'assurance moins élevé qu'un audit. Nous avons effectué une review et non un audit et, en conséquence, nous n'exprimons donc pas d'opinion d'audit.

Sur la base de notre examen succinct, nous n'avons pas relevé de faits qui nous laissent à penser que les comptes communaux ne sont pas conformes à la loi sur les communes du 28 février 1956 et au règlement cantonal sur la comptabilité des communes du 14 décembre 1979.

Vers-l'Eglise, le 20 avril 2017

Julien Busset

*Agent fiduciaire avec brevet fédéral
Expert-réviseur agréé
Réviseur responsable*

Pierre Busset

Réviseur

RAPPORT D'EXAMEN SUCCINCT

Rapport de l'auditeur sur les comptes communaux.

Au conseil communal de Jorat-Mézières.

Conformément au mandat qui nous a été confié, nous avons procédé à un examen succinct des comptes communaux de Mézières, comprenant le bilan et le compte de fonctionnement, le tableau des investissements, la liste des engagements hors-bilan pour l'exercice arrêté au 31 décembre 2016.

Ces comptes communaux relèvent de la responsabilité de la Municipalité alors que notre responsabilité consiste à émettre un rapport sur ces comptes communaux sur la base de notre examen succinct.

Nous avons effectué notre examen succinct selon la Norme d'audit suisse 910 Review (examen succinct) d'états financiers. Cette norme requiert que l'examen succinct soit planifié et réalisé en vue d'obtenir une assurance modérée que les comptes communaux ne comportent pas d'anomalie significative. Un examen succinct comporte essentiellement des entretiens avec le personnel de la commune et des procédures analytiques appliqués aux données financières. Il fournit donc un niveau d'assurance moins élevé qu'un audit. Nous avons effectué une review et non un audit et, en conséquence, nous n'exprimons donc pas d'opinion d'audit.

Sur la base de notre examen succinct, nous n'avons pas relevé de faits qui nous laissent à penser que les comptes communaux ne sont pas conformes à la loi sur les communes du 28 février 1956 et au règlement cantonal sur la comptabilité des communes du 14 décembre 1979.

Vers-l'Eglise, le 20 avril 2017

Julien Busset

*Agent fiduciaire avec brevet fédéral
Expert-réviseur agréé
Réviseur responsable*

Pierre Busset

Réviseur

COMPTES 2016

Tableau des charges et revenus par ordre administratif

		JORAT-MEZIERES		Carrouge		Ferlens		Mézières	
		Charges	Revenus	Charges	Revenus	Charges	Revenus	Charges	Revenus
1	Administration générale	1 933 150.98	240 482.17	732 365.97	127 353.62	195 066.71	17 543.80	1 005 718.30	95 584.75
10	Autorités	518 547.90	52 824.45	167 955.05	17 392.90	73 124.30	8 798.50	277 468.55	26 633.05
11	Administration	1 024 744.78	153 086.72	417 460.52	97 029.57	95 176.96	8 745.30	512 107.30	47 311.85
12	Service de l'économat	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
13	Service du personnel et des assurances	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
14	Service des intérêts généraux	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
15	Affaires culturelles et loisirs	146 487.00	0.00	37 211.00	0.00	5 898.00	0.00	103 378.00	0.00
16	Tourisme	19 902.25	2 945.00	19 902.25	2 945.00	0.00	0.00	0.00	0.00
17	Sports	83 801.85	31 626.00	26 014.35	9 986.15	3 039.55	0.00	54 747.95	21 639.85
18	Transports publics	131 551.75	0.00	57 491.20	0.00	16 044.05	0.00	58 016.50	0.00
19	Service d'informatique	8 115.45	0.00	6 331.60	0.00	1 783.85	0.00	0.00	0.00
2	Finances	2 108 884.50	9 788 041.31	726 014.21	3 913 240.83	237 763.92	973 969.66	1 145 106.37	4 900 830.82
20	Comptabilité générale, caisse, contentieux	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21	Impôts	145 049.27	7 721 892.26	47 973.32	2 869 677.83	19 409.96	752 017.81	77 665.99	4 100 196.62
22	Service financier	1 963 835.23	2 066 149.05	678 040.89	1 043 563.00	218 353.96	221 951.85	1 067 440.38	300 634.20
23	Amortissements et réserves non ventilés	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3	Domaines et bâtiments	1 918 994.74	1 292 794.50	929 515.20	466 753.05	345 242.44	315 633.60	644 237.10	510 407.85
30	Service administratif et technique	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
31	Terrain	325 821.45	235 848.70	312 642.85	116 144.30	8 720.60	7 127.00	4 458.00	112 576.90
32	Forêts et pâturages	201 522.65	162 890.20	103 660.35	104 522.65	37 481.25	14 677.15	60 381.05	43 690.40
33	Vignes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
34	Service des gérances	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
35	Bâtiments	1 391 650.64	894 055.60	513 212.00	246 085.60	299 040.59	293 829.45	579 398.05	354 140.55
4	Travaux	2 352 193.57	1 237 498.84	861 295.98	708 547.83	194 860.78	81 293.22	1 296 036.81	447 657.79
40	Service administratif	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
41	Service technique	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
42	Service de l'urbanisme	200 428.26	12 000.00	7 736.70	12 000.00	432.00	0.00	192 259.56	0.00
43	Routes	863 359.60	198 792.20	280 321.20	168 294.30	62 829.60	0.00	520 208.80	30 497.90
44	Parcs, promenades et cimetières	197 452.53	33 600.15	53 824.70	8 840.15	16 798.85	1 000.00	126 828.98	23 760.00
45	Ordures ménagères et déchets	522 779.31	444 254.02	261 622.50	52 631.43	37 823.72	208 525.38	144 807.80	
46	Réseaux d'égouts et d'épuration	568 173.87	548 474.47	257 790.88	257 790.88	62 168.90	42 469.50	248 214.09	
47	Cours d'eau, rives et ports	0.00	378.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	378.00

COMPTES 2016

Tableau des charges et revenus par ordre administratif

		JORAT-MEZIERES		Carrouge		Ferlens		Mézières	
		Charges	Revenus	Charges	Revenus	Charges	Revenus	Charges	Revenus
5	Instruction publique et cultes	1 539 617.40	122 235.40	734 880.30	30 793.10	149 239.50	0.00	655 497.60	91 442.30
50	Administration des écoles	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
51	Enseignement primaire	1 448 835.40	84 446.20	707 957.15	30 793.10	137 742.40	0.00	603 135.35	53 653.10
52	Enseignement secondaire	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
53	Enseignement spécialisé	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
54	Office d'orientation professionnelle	4 264.05	0.00	1 649.80	0.00	529.05	0.00	1 685.20	0.00
55	Formation professionnelle	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
56	Service médical et dentaire	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
57	Service éducatif	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
58	Temples et cultes	86 517.95	37 789.20	25 273.35	0.00	10 568.05	0.00	50 676.55	37 789.20
6	Police	530 042.75	95 870.95	243 469.85	62 951.95	49 708.65	0.00	231 864.25	32 919.00
60	Administration	70.00	0.00	70.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
61	Corps de police	289 957.15	14 717.00	97 764.00	4 737.00	33 336.00	0.00	158 857.15	9 980.00
62	Contrôle des habitants	52 585.45	25 160.00	44 224.75	8 158.00	0.00	0.00	3 360.70	17 002.00
63	Police sanitaire	7 571.50	7 582.75	7 571.50	7 582.75	0.00	0.00	0.00	0.00
64	Service des inhumations	5 946.00	1 650.25	3 372.85	1 118.75	0.00	0.00	2 573.15	531.50
65	Défense contre l'incendie	73 668.70	11 487.00	31 714.40	6 081.50	3 380.65	0.00	33 573.65	5 405.50
66	Protection civile	91 066.00	26 096.00	54 574.40	26 096.00	7 920.00	0.00	28 499.60	0.00
67	Abattoirs	9 177.95	9 177.95	9 177.95	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
68	Militaires	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7	Sécurité sociale	2 111 733.85	88 770.95	800 643.95	2 067.20	250 557.90	44 300.00	1 060 432.00	42 403.75
70	Service administratif	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
71	Service social	249 521.05	2 794.75	101 449.05	0.00	27 552.00	0.00	120 520.00	2 794.75
72	Prévoyance sociale	1 721 191.90	85 976.20	699 194.90	2 067.20	189 365.00	44 300.00	832 632.00	39 609.00
73	Santé publique	141 020.90	0.00	0.00	0.00	33 740.90	0.00	107 280.00	0.00
74	Office du logement	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
75	Office du travail	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8	Services industriels	478 833.33	381 949.93	229 757.00	183 458.35	21 617.80	21 617.80	227 508.53	176 873.78
80	Service administratif	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
81	Service des eaux	299 850.88	299 850.88	164 919.65	164 919.65	0.00	0.00	134 931.23	134 931.23
82	Service électrique	76 797.85	1 500.00	26 163.10	1 500.00	0.00	0.00	50 634.75	0.00
83	Service du gaz	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
84	Service de la chaleur-force	38 674.25	17 038.70	38 674.25	17 038.70	0.00	0.00	0.00	0.00
85	Réseau de distribution son et image	63 560.35	63 560.35	0.00	0.00	21 617.80	21 617.80	41 942.55	41 942.55
90/900	Total des charges et revenus	12 973 501.12	13 247 644.05	5 262 942.46	5 495 165.93	1 444 157.70	1 454 358.08	6 265 400.96	6 298 120.04
	Clôture du compte de fonctionnement	274 142.93	0.00	232 223.47	0.00	10 200.38	0.00	31 719.08	0.00
	Totaux égaux	13 247 644.05	13 247 644.05	5 495 165.93	5 495 165.93	1 454 358.08	1 454 358.08	6 298 120.04	6 298 120.04

COMPTE 2016 - Tableau des charges par nature

	JORAT-MEZIERES		CARROUGE		FERLENS		MEZIERES	
	Comptes	Budget	Comptes	Comptes	Comptes	Comptes	Comptes	Comptes
3 CHARGES								
30 Autorités et personnel	12 973 501.12	11 471 273.80	5 262 942.46	1 444 157.70			6 265 400.96	
300 Autorités et commissions	1 860 769.21	1 684 789.00	795 044.75	169 522.36			895 202.10	
301 Personnel administratif et d'exploitation	430 672.30	394 000.00	140 821.50	61 640.00			228 210.80	
302 Traitement du personnel enseignant remplaçant	1 059 754.39	971 200.00	485 477.75	79 613.84			494 652.80	
303 Assurances sociales	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	
304 Caisses de pensions et de prévoyance	119 205.73	113 489.00	54 549.65	9 536.08			55 120.00	
305 Assurances accidents et maladie	165 171.00	134 150.00	73 568.60	14 243.15			77 359.25	
306 Indemnisation et remboursement de frais	53 363.89	48 050.00	28 404.35	3 343.69			21 615.85	
307 Prestations complémentaires de prévoyance	32 601.90	23 900.00	12 222.90	1 145.60			19 233.40	
308 Personnel intérimaire	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	
309 Autres charges des autorités et du personnel	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	
31 Biens, services, marchandises	1 993 576.86	2 493 525.00	786 150.16	188 475.24			1 018 951.46	
310 Imprimés et fournitures de bureau	34 165.97	34 200.00	7 264.15	1 084.40			25 817.42	
311 Achats de mobilier, matériel, machines et véhicules	109 049.54	178 500.00	11 301.15	12 743.40			85 004.99	
312 Achats d'eau, d'énergie, de combustible	251 050.90	394 250.00	118 681.40	22 484.90			109 884.60	
313 Autres fournitures et marchandises	10 232.69	31 250.00	3 401.20	0.00			6 831.49	
314 Entretien des immeubles, routes et territoire	733 359.96	1 065 000.00	235 598.62	62 929.40			434 331.94	
315 Entretien d'objets mobiliers et d'installations techniques	129 078.81	104 500.00	25 855.45	0.00			103 223.36	
316 Loyers, fermages et redevances d'utilisation	7 627.00	6 000.00	1 750.00	0.00			5 877.00	
317 Réceptions et manifestations	99 695.20	89 000.00	47 895.05	14 952.25			36 847.90	
318 Honoraires et prestations de services	578 884.09	555 325.00	326 250.25	62 976.34			189 657.50	
319 Impôts, taxes, cotisations et frais divers	40 432.70	35 500.00	8 152.89	11 304.55			20 975.26	
32 Intérêts passifs	302 120.51	328 455.00	103 215.91	20 107.75			178 796.85	
321 Intérêts des dettes à court terme	362.38	1 000.00	0.00	0.00			362.38	
322 Intérêts des dettes à moyen et long terme	295 979.18	316 455.00	100 917.71	19 476.90			175 584.57	
329 Autres intérêts	5 778.95	11 000.00	2 298.20	630.85			2 849.90	
33 Amortissements	1 723 071.33	753 721.80	720 952.86	311 812.47			690 306.00	
330 Amortissements du patrimoine financier	584 097.50	132 500.00	322 858.23	231 156.67			30 082.60	
331 Amortissements du patrimoine administratif	618 677.60	621 221.80	213 921.80	80 655.80			324 100.00	
332 Autres amortissements du patrimoine administratif	520 296.23	0.00	184 172.83	0.00			336 123.40	
333 Amortissement du découvert	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	
35 Remboursements, participations, subventions à collectivités publiques	6 255 836.76	5 496 933.00	2 473 850.55	696 000.68			3 085 985.53	
351 Canton	2 001 274.65	1 768 750.00	713 040.40	238 745.05			1 049 483.20	
352 Communes et associations de communes	4 254 562.11	3 728 183.00	1 760 810.15	457 255.63			2 036 466.33	
36 Aides et subventions	548 150.70	552 950.00	258 094.60	49 205.60			240 850.50	
365 Aides, subventions à des institutions privées	538 542.50	540 950.00	255 373.55	49 205.60			233 965.35	
366 Aides individuelles	9 608.20	12 000.00	2 721.05	0.00			6 881.15	
38 Attributions aux fonds et aux financements spéciaux	148 202.10	34 000.00	46 160.78	9 033.60			93 007.72	
380 Attributions aux fonds de réserve et de renouvellement	85 446.25	24 000.00	9 395.00	9 033.60			67 017.65	
381 Attributions aux financements spéciaux	62 755.85	10 000.00	36 765.78	0.00			25 950.07	
39 Imputations internes	141 773.55	126 900.00	79 472.85	0.00			62 300.80	
390 Imputations internes	141 773.55	126 900.00	79 472.85	0.00			62 300.80	

COMPTES 2016 - Tableau des revenus par nature

	JORAT-MEZIERES	CARROUGE	FERLENS	MEZIERES
	Comptes	Budget	Comptes	Comptes
4 REVENUS				
40 Impôts				
400 Impôts sur le revenu, la fortune et impôt personnel	13 247 644.05	11 329 524.80	5 495 165.93	1 454 358.08
401 Impôts sur le bénéfice net et le capital des personnes morales	7 421 240.71	6 721 300.00	2 767 839.70	711 799.05
402 Impôt foncier	6 111 301.69	5 846 000.00	2 145 476.05	649 322.28
404 Droits de mutation	283 771.85	179 100.00	151 445.40	1 198.65
405 Impôts sur les successions et donations	554 859.50	536 000.00	197 164.80	49 093.85
406 Impôts et taxes sur la possession et la dépense	370 131.50	85 000.00	266 683.40	11 825.00
409 Impôts récupérés après défaillance	58 268.20	23 000.00	195.80	0.00
41 Patentees, concessions	33 341.90	32 200.00	6 140.00	2 065.00
410 Patentees	9 566.07	20 000.00	734.25	4 294.27
411 Concessions	9 599.70	2 500.00	325.00	4 537.55
42 Revenus du patrimoine				
422 Revenus des capitaux du patrimoine financier	87 351.20	66 100.00	26 975.18	5 140.27
423 Revenus des immeubles du patrimoine financier	368 731.05	366 900.00	207 807.15	7 127.00
424 Gains comptables sur les placements du patrimoine financier	0.00	0.00	0.00	0.00
425 Revenus des prêts et participations du patrimoine administratif	0.00	0.00	0.00	0.00
427 Revenus des immeubles du patrimoine administratif	492 119.65	535 050.00	130 210.00	128 605.10
43 Taxes, émoluments, produits des ventes				
1 368 896.74	1 464 100.00	677 808.18	109 808.07	581 280.49
430 Taxes légales de remplacement	0.00	0.00	0.00	0.00
431 Emoluments	64 711.90	45 500.00	33 443.90	7 393.00
432 Recettes pour des soins médicaux et dentaires	0.00	0.00	0.00	0.00
433 Ecologie	0.00	0.00	0.00	0.00
434 Taxes de raccordement et d'utilisation	674 014.54	781 500.00	340 221.15	82 492.25
435 Ventes et prestations de service	430 367.42	503 600.00	249 872.79	17 991.30
436 Remboursements de tiers	180 002.76	121 800.00	50 018.53	1 931.52
437 Amendes	11 620.00	7 000.00	1 640.00	0.00
439 Autres recettes	8 180.12	4 700.00	2 611.81	0.00
44 Parts à des recettes cantonales				
212 692.00	99 100.00	85 121.15	28 677.30	98 893.55
212 692.00	99 100.00	85 121.15	28 677.30	98 893.55
45 Participations et remboursements de collectivités publiques				
2 667 572.68	1 780 830.00	1 460 229.59	219 638.69	937 704.40
451 Canton	249 608.25	17 500.00	197 413.35	10 000.00
452 Communes et associations de communes	2 417 964.43	1 763 330.00	1 262 816.24	209 638.69
46 Autres participations et subventions				
48 649.70	12 600.00	11 015.50	0.00	37 634.20
48 649.70	12 600.00	11 015.50	0.00	37 634.20
469 Dons et legs	0.00	0.00	0.00	0.00
48 Prélèvements sur les fonds et financements spéciaux				
480 Prélèvements sur les fonds de réserve et de renouvellement	300 562.60	55 100.00	38 000.00	237 562.60
481 Prélèvements sur les financements spéciaux	128 454.37	99 044.80	10 361.63	0.00
49 Imputations internes	141 773.65	126 900.00	79 472.85	0.00
490 Imputations internes	141 773.65	126 900.00	79 472.85	0.00

COMPTES 2016 - Bilan au 31 décembre

	JORAT-MEZIERES	Carrouge	Ferlens	Mézières
91 ACTIF				
910 Disponibilités	4 396 305,67	1 278 350,91	223 963,45	2 893 991,31
9100 Caisse	10 410,65	1 110,00	168,00	9 132,65
9101 Comptes de chèques postaux	4 165 048,37	1 179 525,26	212 968,25	2 772 554,86
9102 Banques	220 846,65	97 715,65	10 827,20	112 303,80
911 Débiteurs et comptes courants	2 506 524,80	944 865,01	132 073,70	1 429 586,09
9111 Comptes courants débiteurs	160 356,65	-62 273,90	-77 988,60	300 619,15
9112 Impôts à encaisser	2 136 647,55	388 557,36	169 410,05	1 078 680,14
9114 Participations et subventions à recevoir	0,00	0,00	0,00	0,00
9115 Autres débiteurs	159 224,60	118 581,55	40 643,05	0,00
9119 Autres créances	50 296,00	0,00	9,20	50 286,80
912 Placements du patrimoine financier	6 947 954,49	1 938 746,59	1 517 762,70	3 491 445,20
9120 Titres et placements	133 684,80	105 582,10	7 762,70	19 340,00
9122 Prêts	0,00	0,00	0,00	0,00
9123 Terrains et bâtiments du patrimoine financier	6 814 269,69	1 832 164,49	1 510 000,00	3 472 105,20
9129 Autres biens du patrimoine financier	0,00	0,00	0,00	0,00
913 Actifs transitaires	494 447,99	244 925,71	95 742,17	153 780,11
9138 Compte de liaison entre deux périodes comptables	0,00	0,00	0,00	0,00
9139 Actifs transitaires	494 447,99	244 925,71	95 742,17	153 780,11
914 Investissements du patrimoine administratif	13 348 195,13	6 211 709,66	250 080,00	6 886 405,47
9141 Ouvrages de génie civil et d'assainissement à amortir	8 674 429,28	2 273 007,41	68 720,00	6 332 701,87
9143 Bâtiments et constructions à amortir	3 723 242,05	3 389 870,70	97 000,00	236 371,35
9144 Installations des services industriels	514 892,10	362 009,85	0,00	152 882,25
9145 Forêts	372 930,00	124 120,00	84 360,00	164 450,00
9146 Mobilier, machines et véhicules à amortir	0,00	0,00	0,00	0,00
9147 Marchandises et approvisionnements	0,00	0,00	0,00	0,00
9149 Autres biens	62 701,70	62 701,70	0,00	0,00
915 Prêts et capitaux de dotations	5,00	1,00	3,00	1,00
9152 Prêts et capitaux de dotations sans obligation légale d'amortir	0,00	0,00	0,00	0,00
9153 Titres et papiers-valeurs	5,00	1,00	3,00	1,00
916 Subventions et participations à amortir	0,00	0,00	0,00	0,00
9162 A des associations de communes	0,00	0,00	0,00	0,00
9165 Autres subventions et participations	0,00	0,00	0,00	0,00
917 Autres dépenses à amortir	160 935,40	0,00	0,00	160 935,40
9170 Autres dépenses à amortir	160 935,40	0,00	0,00	160 935,40
918 Avances aux financements spéciaux	0,00	0,00	0,00	0,00
9180 Avances aux financements spéciaux	0,00	0,00	0,00	0,00
919 Découvert	0,00	0,00	0,00	0,00
9190 Découvert	0,00	0,00	0,00	0,00
Balance				
	27 854 368,48	10 618 593,88	2 219 625,02	15 016 144,58

COMPTES 2016 - Bilan au 31 décembre

		JORAT-MEZIERES	Carrouge	Ferlens	Mézières
92 PASSIF					
920 Engagements courants		937 290.63	251 894.03	0.00	635 396.60
9200 Créditeurs		919 058.98	251 894.03	0.00	657 164.95
9204 Participations et subventions à verser		0.00	0.00	0.00	0.00
9205 Comptes courants créanciers		0.00	0.00	0.00	0.00
9209 Autres engagements courants		18 231.65	0.00	0.00	18 231.65
921 Dettes à court terme		12.15	0.00	0.00	12.15
9210 Banques		12.15	0.00	0.00	12.15
9219 Autres dettes à court terme		0.00	0.00	0.00	0.00
922 Emprunts à moyen et long terme		18 480 102.00	7 881 307.00	1 586 225.00	9 012 570.00
9220 Emprunts hypothécaires		0.00	0.00	0.00	0.00
9221 Emprunts par obligation simple		18 480 102.00	7 881 307.00	1 586 225.00	9 012 570.00
9223 Emprunts publics		0.00	0.00	0.00	0.00
923 Engagements envers propres établissements et fds spéciaux		0.00	0.00	0.00	0.00
9231 Caisse de pensions		0.00	0.00	0.00	0.00
9233 Fonds et fondations		0.00	0.00	0.00	0.00
9234 Fonds pour des risques non assurés		0.00	0.00	0.00	0.00
925 Passifs transitoires		37 646.19	0.00	37 646.19	0.00
9258 Compte de liaison entre deux périodes comptables		0.00	0.00	0.00	0.00
9259 Passifs transitoires		37 646.19	0.00	37 646.19	0.00
928 Financements spéciaux et fonds de réserve		5 636 532.39	1 136 828.54	250 896.04	4 198 807.81
9280 Fonds alimentés par des recettes affectées		875 172.80	293 156.84	0.00	582 015.96
9281 Fonds de renouvellement et de rénovation		2 186.80	0.00	2 186.80	0.00
9282 Fonds de réserve		4 759 172.79	693 674.70	246 795.24	3 616 791.85
929 Capital		2 762 785.12	1 298 569.31	344 857.79	1 129 358.02
9290 Capital		2 762 785.12	1 298 569.31	344 857.79	1 119 358.02
Balance		27 854 368.48	10 618 598.88	2 219 825.02	15 016 144.58

COMPTES 2016 - Tableau des dépenses d'investissement
 (Postes 914-915-916-917 du bilan)

	JORAT-MEZIERES	Carriouge	Ferlens	Mézières
5 Dépenses				
50 Investissements				
501 Ouvrages de génie civil et d'assainissement	2 229 212.00	2 160 613.20	54 275.80	14 323.00
503 Bâtiments et constructions	2 195 762.85	2 129 664.05	54 275.80	11 823.00
504 Installations des services industriels	204 158.00	149 882.20	54 275.80	0.00
505 Forêts	1 979 781.85	1 979 781.85	0.00	0.00
506 Mobilier, machines et véhicules	0.00	0.00	0.00	0.00
507 Marchandises et approvisionnements	10 684.00	0.00	0.00	10 684.00
509 Autres biens	0.00	0.00	0.00	0.00
52 Prêts et participations permanentes				
522 Communes et associations de communes				
525 Autres prêts et participations	2 500.00	0.00	0.00	2 500.00
56 Subventions d'investissement				
562 Communes et associations de communes				
565 Autres subventions	0.00	0.00	0.00	0.00
58 Autres investissements				
581 Indemnités d'expropriation	30 949.15	30 949.15	0.00	0.00
589 Autres dépenses d'investissement	30 949.15	30 949.15	0.00	0.00
6 Recettes				
60 Transferts au patrimoine financier				
609 Transferts au patrimoine financier	0.00	0.00	0.00	0.00
61 Participations de tiers				
619 Participations de tiers	69 600.00	69 600.00	0.00	0.00
62 Remboursements de prêts et de participations permanentes				
622 Communes et associations de communes				
625 Autres remboursements	0.00	0.00	0.00	0.00
66 Subventions				
661 Canton	0.00	0.00	0.00	0.00
662 Communes et associations de communes	0.00	0.00	0.00	0.00
669 Autres subventions	0.00	0.00	0.00	0.00
68 Reprises des amortissements et réserves				
681 Reprises des amortissements	1 138 973.83	398 094.53	80 655.80	660 223.40
689 Reprises des réserves	1 138 973.83	398 094.53	30 655.80	660 223.40
59 Diminution des investissements (chiffre 6 moins chiffre 5)	0.00	0.00	26 380.00	645 900.40
69 Augmentation des investissements (chiffre 5 moins chiffre 6)	1 020 638.17	1 692 918.57	0.00	645 900.40

COMMUNE DE JORAT-MEZIERES

2016 Bilan et Analyse financière consolidés

Pierre Busset, Route de Vers-l'Eglise 3, 1864 Vers-l'Eglise

**021 971.15.42
079 345.60.91**

1. LE BILAN (Consolidé)

1.1 Principes d'analyse du bilan

L'analyse de la structure du Bilan permet notamment de contrôler 2 points importants :

1. S'assurer que la couverture financière des fonds de réserve est suffisante.
2. Contrôler que le niveau des emprunts à moyen et long terme n'est pas supérieur au montant total des immobilisations (Patrimoines administratif et financier).

La théorie relative à l'équilibre des comptes des collectivités publiques et de la notion « Budget zéro » préconise que les emprunts bancaires ne doivent être conclus que pour les investissements. Pour assurer cet équilibre, il est indispensable que le remboursement financier des emprunts soit au moins équivalent, et en tous les cas pas inférieur, aux amortissements comptables.

1.2 Actif disponible et fonds de réserve

L'examen du bilan de la comptabilité communale consolidée au 31 décembre 2016 permet de faire ressortir les éléments suivants (arrondis au franc) :

Actif disponible (total des postes 910 à 913, sauf 9123) ./. engagements (total des postes 920, 921, 923 et 925)	Fr. 7'930'563.- Fr. 1'374'549.-
-----	-----
Disponible net	Fr. 6'556'014.-

On remarque qu'au passif du bilan le total des fonds de réserves (comptables, poste 928) est de Fr. 5'636'532.-

La couverture financière est correcte puisque le taux de couverture est de **116.31%**. L'excédent financier est de Fr. 919'482--.

1.3 Utilisation des emprunts

Immobilisations (patrimoine administratif + poste 9123)	Fr. 20'323'405.-
Total des emprunts (poste 922)	Fr. 18'480'402.-
L'excédent des immobilisations est de	Fr. 1'843'303.-

1.4 Remarque

La structure du bilan est parfaite, les éléments comptables étant représentatifs des éléments financiers.

2. ANALYSE FINANCIERE (Consolidée)

2.1 Chiffres-clés et ratios

Les chiffres-clés à dégager de la comptabilité sont les suivants :

MA	=	Marge d'Autofinancement
EN	=	Endettement Net
RFE	=	Revenus de Fonctionnement Epurés
INP	=	Intérêts Passifs
DIN	=	Dépenses d'Investissement Nettes (de l'exercice)

Les 4 ratios principaux et leurs interprétations sont :

MA / EN	=	capacité de financement de l'endettement.
		de 0 % à 4,99 % : résultat insuffisant
		de 5 % à 14,99 % : résultat moyen
		dès 15 % et plus : résultat bon
MA / RFE	=	Capacité d'autofinancement
		de 0 % à 9,99 % : résultat insuffisant
		de 10 % à 19,99 % : résultat moyen
		dès 20 % : résultat bon
INP / RFE	=	Quotité des intérêts
		de 0 % à 4,99 % : résultat bon
		de 5 % à 9,99 % : résultat moyen
		dès 10 % : résultat insuffisant
MA / DIN	=	Degré d'autofinancement
		de 0 % à 49,99 % : résultat insuffisant
		de 50 % à 79,99 % : résultat moyen
		dès 80 % : résultat bon

2.2 Application à la Commune de Jorat-Mézières

Pour l'exercice 2016 de la commune de Jorat-Mézières, les montants correspondant aux chiffres-clés sont les suivants (arrondis au franc) :

		<i>2016</i>	<i>2015</i>
MA	= Marge d'Autofinancement	Fr. 1'663'397.-	Fr. 2'307'284.-
EN	= Endettement Net	Fr. 11'924'088.-	Fr. 11'159'532.-
RFE	= Revenus de Fonctionnement Epurés	Fr. 12'676'853.-	Fr. 12'956'479.-
INP	= Intérêts Passifs	Fr. 296'342.-	Fr. 286'350.-
DIN	= Dépenses d'Investissement Nettes	Fr. 2'427'953.-	Fr. 3'270'211.-

Ce qui donne les ratios ci-après :

MA / EN	=	13.95%	(20.68% en 2015)	Résultat bon
MA / RFE	=	13.12%	(17.81% en 2015)	Résultat moyen → Bon
INP / RFE	=	2.34%	(2.21% en 2015)	Résultat bon
MA / DIN	=	68.51%	(70.55% en 2015)	Résultat moyen → Bon

2.3 Analyse des ratios

La marge d'autofinancement 2016 (**Fr. 1'663'397.10**) est parfaitement dans la ligne de la marge annuelle moyenne des 10 dernières années (**Fr. 1'716'990.-**). Rappelons que cette dernière valeur est fortement influencée par l'exceptionnel résultat 2014 qui incluait une vente de terrain de plus de Fr. 2 mios.

Les ratios ci-dessus confirment que l'exercice 2016 est bon. La capacité de financement de l'endettement (MA/EN = **13.95%**) indique que la commune est à même de rembourser sa dette sur une période de 7 ans, ce qui est excellent.

La capacité d'autofinancement (MA / RFE = **13.12%**) est qualifiée de moyenne selon les standards économiques. Si l'on sait que ce ratio moyen pour les communes vaudoises pour la période 2005 – 2014 est un peu inférieur à 13%, la valeur 2016 pour la commune peut également être considérée comme bonne.

Le ratio de quotité des intérêts (INP / RFE = **2.34%**), qui indique la part des revenus consacrée au paiement des intérêts, augmente quelque peu, le montant des intérêts payés ayant progressé de Fr. 10'000.-. Au-dessous de 5%, le résultat est considéré comme bon. Toutefois, un ratio de 2.34%, dans la période très favorable que nous connaissons en ce moment sur le marché des capitaux, indique que quelques emprunts conclus il y a plusieurs années pèsent encore sur ce poste. Toutefois, grâce à divers renouvellements d'emprunts conclus ces 2 dernières années, le taux d'intérêt moyen est passé de 1.86% à 1.60%.

2.4 Financement des investissements

Les investissements bruts de l'exercice (**Fr. 2'510'977.65**) sont modestement financés par les recettes d'investissements, de **Fr. 83'024.50**, soit **3.30%**. Les investissements nets se montent à **Fr. 2'427'953.15**.

La marge d'autofinancement (**Fr. 1'663'397.10**) prend en charge environ les 2/3 des investissements nets, le degré d'autofinancement MA/DIN étant de **68.51%**. Celui-ci est cependant plus significatif sur une période de 10 ans.

En considérant les 10 dernières années, on voit que les investissements bruts (**Fr. 23'277'532.-**) ont été financés à hauteur de **5.68%** par des recettes (subventions, ...), d'un montant de **Fr.**

1'321'963.-. Les investissements nets (Fr. 21'955'569.-) ont été pris en charge à hauteur de 78.20% par les marges d'autofinancement cumulées (Fr. 17'169'904.-). Ce ratio de 78.20% est bon.

8.5 Evolution de l'endettement

L'excédent des investissements nets sur la marge d'autofinancement (Fr. 764'556.07) indique l'augmentation de l'endettement net au bilan.

L'endettement net par habitant est de Fr. 4'237.- (Fr. 4'051.- en 2015). L'endettement total par contre a fortement diminué de Fr. 1'779'987.30. L'endettement total par habitant passe de Fr. 7'708.- à Fr. 6'914.-. Il se situe encore au-dessus de l'endettement total moyen par habitant de l'ensemble des communes vaudoises (Fr. 5'439.-, sans Lausanne, plus de Fr. 8'000.- avec Lausanne).

Le ratio de quotité de dette brute, qui met en relation le montant des emprunts avec les revenus de fonctionnement, est de 145.78%, soit proche de la limite de 150% entre « moyen » et « mauvais ». Rappelons que le maximum admis par le Canton est de 250%.

8.6 Remarque finale

Globalement, l'exercice 2016 consolidé des 3 anciennes communes présente un bon résultat. Même si l'endettement total diminue, l'endettement net augmente en raison de l'utilisation des fonds propres pour une part du financement des investissements.

Il n'en demeure pas moins que la dette reste relativement importante.

Vers-l'Eglise, le 24 avril 2017


Pierre Busset

**Tableaux et graphiques de l'analyse financière
Jorat - Mézières**

2007 - 2016

Analyse des finances communales

Commune de Jorat-Mézières

Exercice 2016

VARIATION DU BILAN

ACTIF		DEBUT	FIN	VARIATION
Actif disponible	AD	10'075'506.63	7'530'963.26	-2'544'543.37
Immobilisations		19'565'521.09	20'323'405.22	757'884.13
Avances aux financements sp.		0.00	0.00	0.00
Découvert		0.00	0.00	0.00
Total		29'641'027.72	27'854'368.48	-1'786'659.24
PASSIF				
Endettement total	ET	21'235'038.27	19'455'050.97	-1'779'987.30
Fonds et réserves		5'917'347.26	5'636'532.39	-280'814.87
Capital		2'488'642.19	2'762'785.12	274'142.93
Total		29'641'027.72	27'854'368.48	-1'786'659.24
Endettement net	EN	11'159'531.64	11'924'087.71	764'556.07

EPURATION DES ELEMENTS COMPTABLES

COMPTE DE FONCTIONNEMENT	CHARGES	REVENUS	DIFFERENCE
Résultat publié	12'973'501.12	13'247'644.07	274'142.95
A DEDUIRE			
Amortissements	1'670'069.02		-1'670'069.02
Mouvements réserves	148'202.10	429'016.97	280'814.87
Imputations internes	141'773.65	141'773.65	0.00
Charges et revenus épurés CFE - RFE	11'013'456.35	12'676'853.45	1'663'397.10 MA
COMPTE DES INVESTISSEMENTS	DEPENSES	RECETTES	DIFFERENCE
Résultat publié	2'510'977.65	83'024.50	2'427'953.15 DIN

RATIOS

	Taux communal	Valeurs idéales
MA/EN Capacité de financement de l'endettement	13.95%	> 15.00%
MA/RFE Capacité d'autofinancement	13.12%	> 20.00%
MA/DIN Degré d'autofinancement	68.51%	> 80.00%
INP/RFE Quotité d'intérêts passifs	2.34%	< 5.00%
Quotité de la dette brute	145.78%	< 100.00%
Quotité de la charge d'intérêts nets	-5.14%	< 1.00%
INP Intérêts passifs	296'341.56 INP	

Commune de Jorat-Mézières**Exercice 2016****Structure du bilan****1. Couverture financière des réserves**

Disponible net	6'556'014.29	Réserves annoncées	5'636'532.39
Taux de couverture	116.31%	Ecart	919'481.90
Appréciation	Bon		

2. Emprunts par rapport aux immobilisations

Immobilisations	20'323'405.22	Emprunts à long terme	18'480'102.00
		Ecart	1'843'303.22
Appréciation	Immobilisations partiellement autofinancées		

3. Structure du bilan

	Ecart net	2'762'785.12
Appréciation	Structure du bilan correcte	

ANALYSE DES FINANCES COMMUNALES
Montants globaux

Commune de Jorat-Mézières

Années	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	Total
Nombre habitants	2267	2307	2284	2304	2378	2505	2590	2625	2755	2814	
COMPTE DE FONCTIONNEMENT											
Revenus RFE	10'098'556	9'205'409	9'462'440	10'051'522	9'478'726	10'351'483	10'912'556	15'094'922	12'956'479	12'676'853	110'288'946
Charges CFE	7'883'655	8'711'056	8'403'258	8'518'843	9'143'987	10'318'232	9'760'695	10'649'195	11'013'456	9'311'9042	
Marge d'autofinancement MA	2'214'902	486'744	751'384	1'648'264	959'883	1'207'497	594'324	5'334'227	2'307'284	1'663'397	17'169'904
COMPTE D'INVESTISSEMENTS											
Dépenses	2'567'046	3'475'594	4'628'835	2'364'897	150'1184	1484'400	428'344	765'345	3'550'910	2510'978	23'277'532
Recettes	65'883	180'164	220'103	139'622	140'897	7'862	154'660	49'049	280'699	83'025	1'321'963
Investissement net DIN	2'501'163	3'295'430	4'408'732	2'225'275	1'360'286	147'6538	273'684	716'296	3'270'211	2427'953	21'955'569
BILAN FIN D'ANNEE											
Actif disponible AD	7'097'911	4'436'167	4'633'468	4'047'338	3'695'639	3'943'895	4'426'393	8'487'186	10'075'507	7'530'963	
Endettement total ET	14'522'595	14'667'539	18'522'188	18'513'069	18'561'774	19'079'071	19'240'928	18'683'791	21'235'038	19'455'051	
Endettement net EN	7'424'684	10'231'372	13'888'720	14'465'731	14'866'135	15'135'177	14'814'535	10'196'605	11'159'532	11'924'088	
Modification EN		280'6688	3'657'348	5'770'11	4'004'04	269'041	-320'642	-4'617'930	962'927	764'556	4'499'404
RATIOS											
MA/EN	29.83%	4.78%	5.41%	11.39%	6.46%	7.98%	4.01%	52.31%	20.68%	13.95%	14.40%
MA/RFE	21.93%	5.31%	7.94%	16.40%	10.13%	11.66%	5.45%	35.34%	17.81%	13.12%	15.57%
MA/DIN	88.55%	14.83%	17.04%	74.07%	70.56%	81.78%	217.16%	744.70%	70.55%	68.51%	78.20%
INP/RFE	3.51%	4.23%	4.27%	3.87%	4.06%	3.65%	3.16%	2.22%	2.21%	2.34%	3.23%
Intérêts passifs	354'775	389'797	403'842	389'371	385'043	378'062	344'766	334'982	286'350	296'342	3'563'329
Croissance annuelle moyenne Revenus											
Croissance annuelle moyenne Charges											
	2.55%										
	3.97%										

ANALYSE DES FINANCES COMMUNALES

Montants par habitant

Commune de Jorat-Mézières	Années	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	Total
Nombre habitants		2267	2307	2284	2304	2378	2505	2590	2625	2755	2814	
COMPTE DE FONCTIONNEMENT												
Revenus RFE	4'455	3'990	4'143	4'363	3'986	4'132	4'213	5'750	4'703	4'505	4'240	
Charges CFE	3'778	3'814	3'647	3'582	3'650	3'984	3'718	3'865	3'914	3'914	3'7431	
Marge d'autofinancement MA	977	212	329	715	404	482	229	2'032	837	591	6'809	
COMPTE D'INVESTISSEMENTS												
Dépenses	1'132	1'507	2'027	1'026	631	593	165	292	1'289	892	9'554	
Recettes	29	78	96	61	59	3	60	19	102	30	536	
Investissement net DIN	1'103	1'428	1'930	966	572	589	106	273	1'187	863	9'018	
BILAN FIN D'ANNEE												
Actif disponible AD	3'131	1'923	2'029	1'757	1'554	1'574	1'709	3'233	3'657	2'676		
Endettement total ET	6'406	6'358	8'110	8'035	7'806	7'616	7'429	7'118	7'708	6'914		
Endettement net EN	3'275	4'435	6'081	6'279	6'252	6'042	5'720	3'884	4'051	4'237		
Modification EN		1'160	1'646	198	-27	-210	-322	-1'835	166	187		

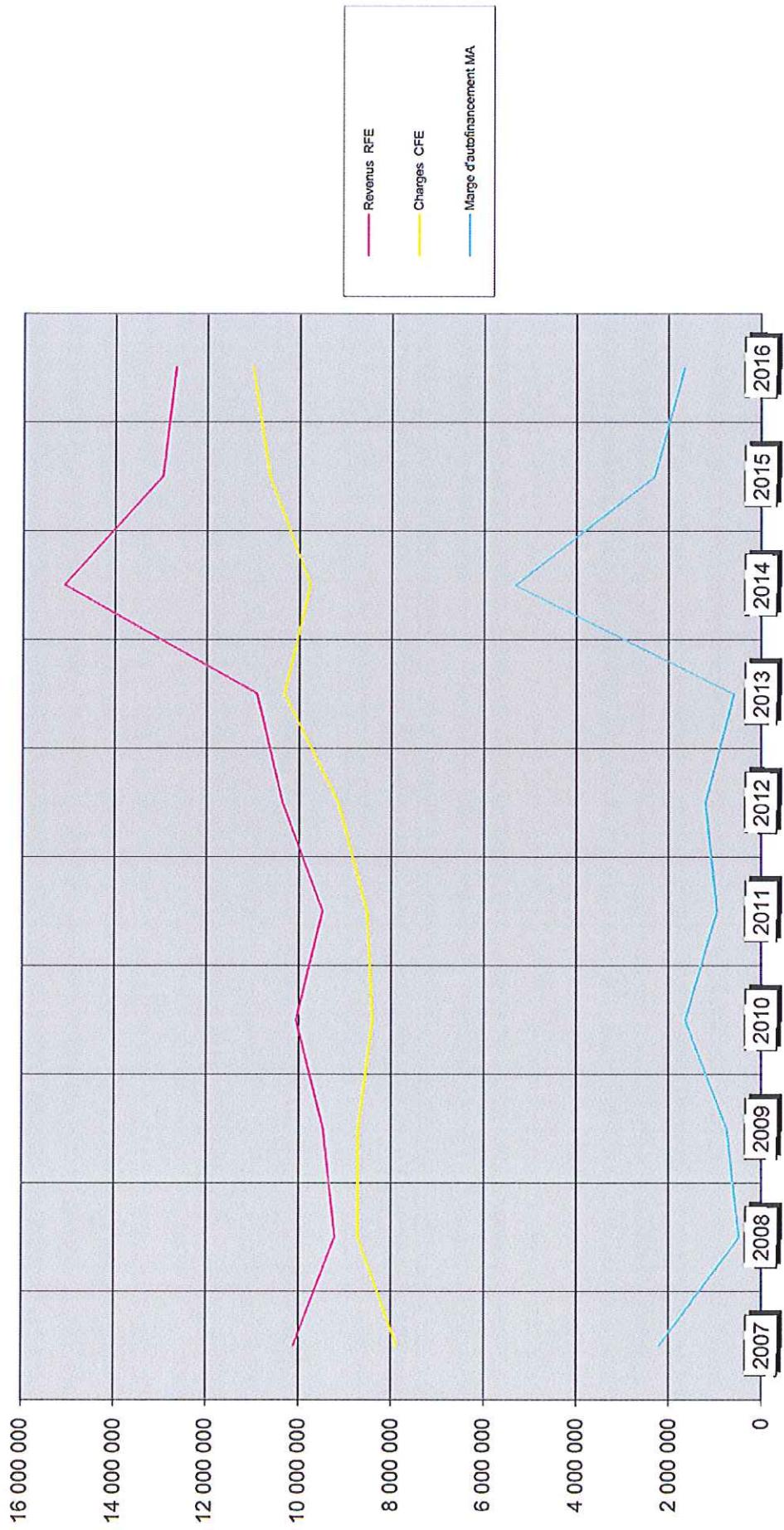
ANALYSE DES INVESTISSEMENTS

Par habitant

Investissements bruts	23'277'532	9'554
Investissements nets	21'955'569	9'018
Taux d'autofinancement des investissements bruts	73.76%	
Taux d'autofinancement des investissements nets	78.20%	

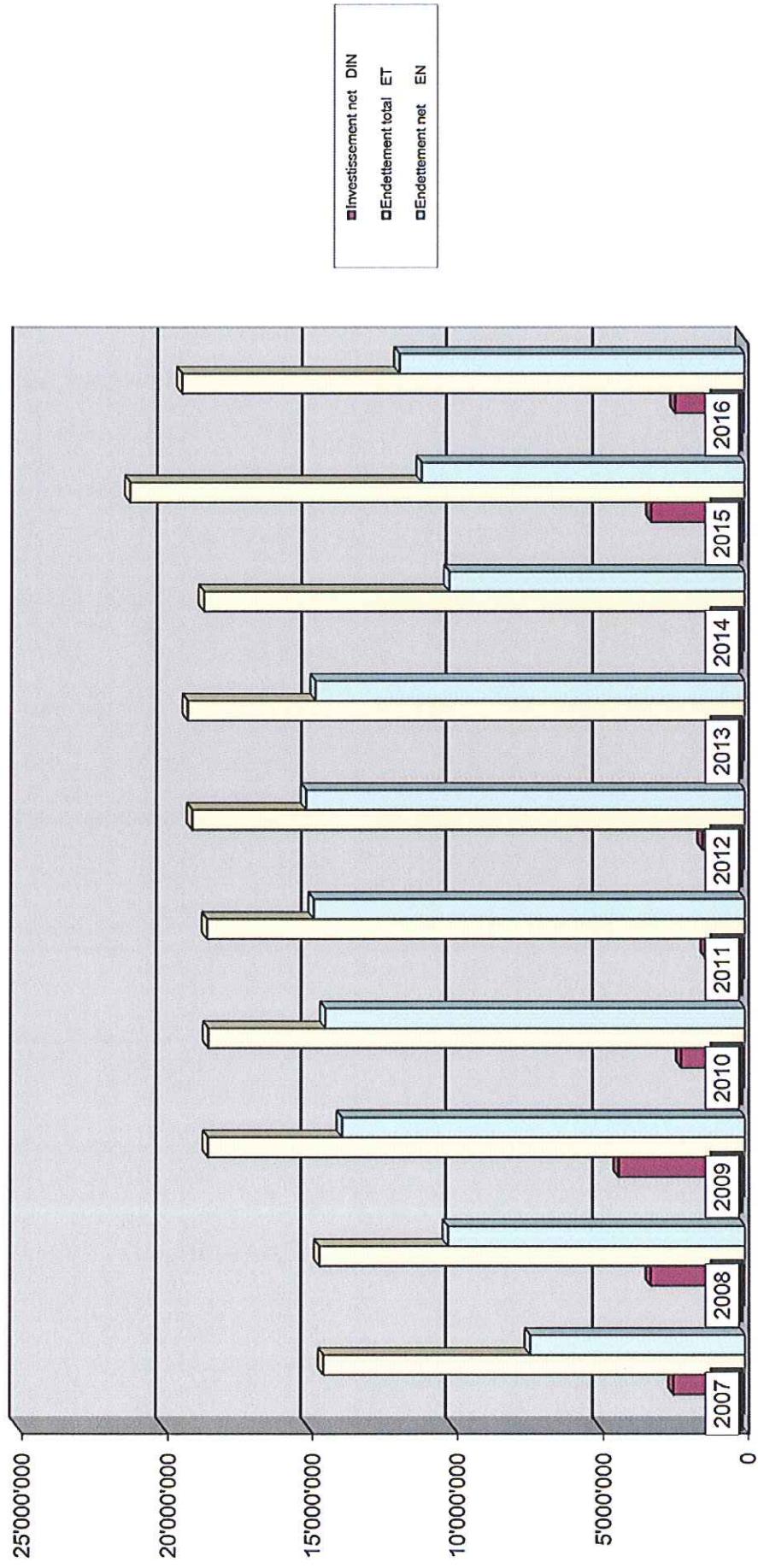
Commune de Jorat-Mézières

Evolution du compte de fonctionnement



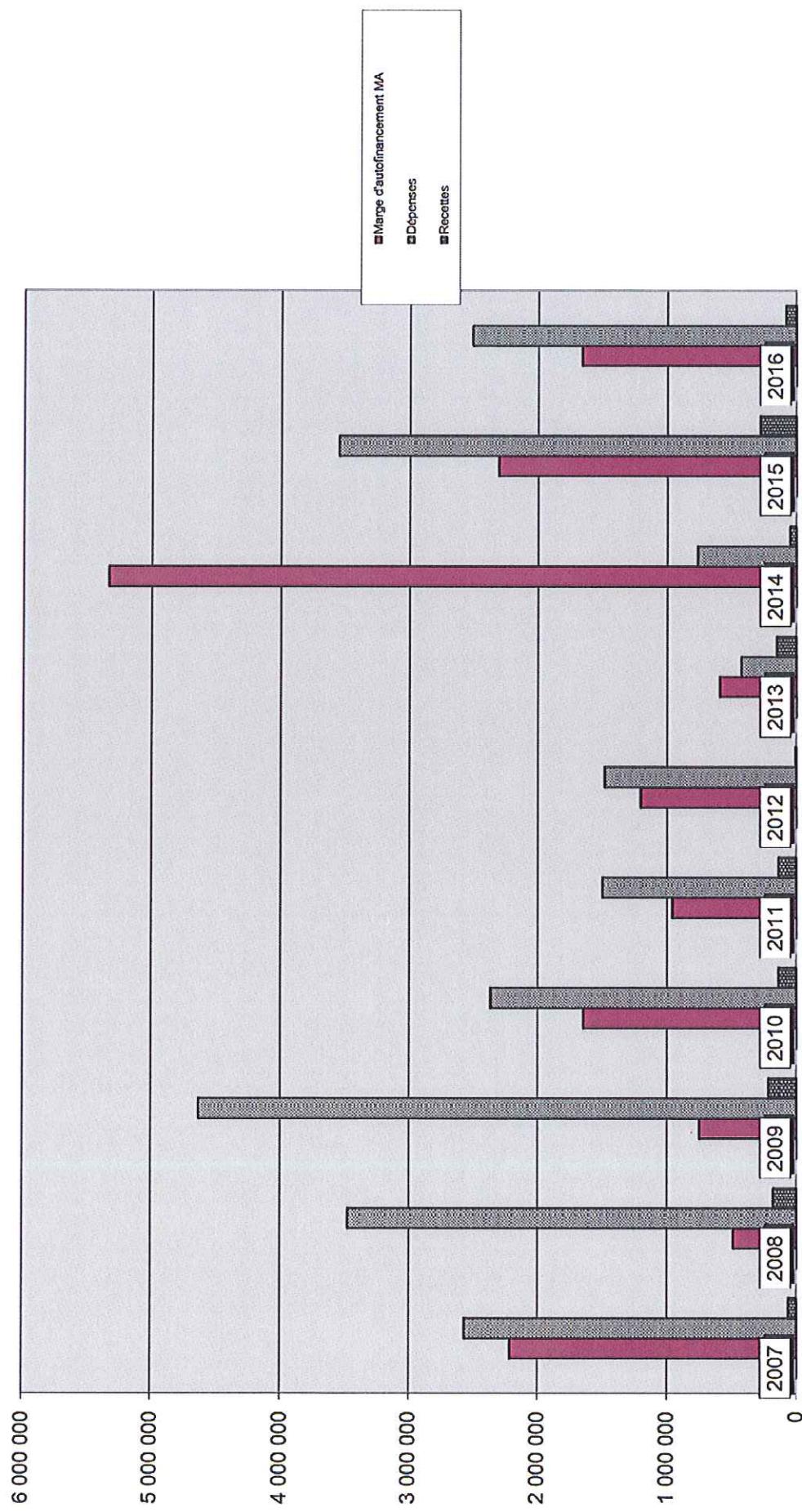
Commune de Jorat-Mézières

Evolution de l'endettement



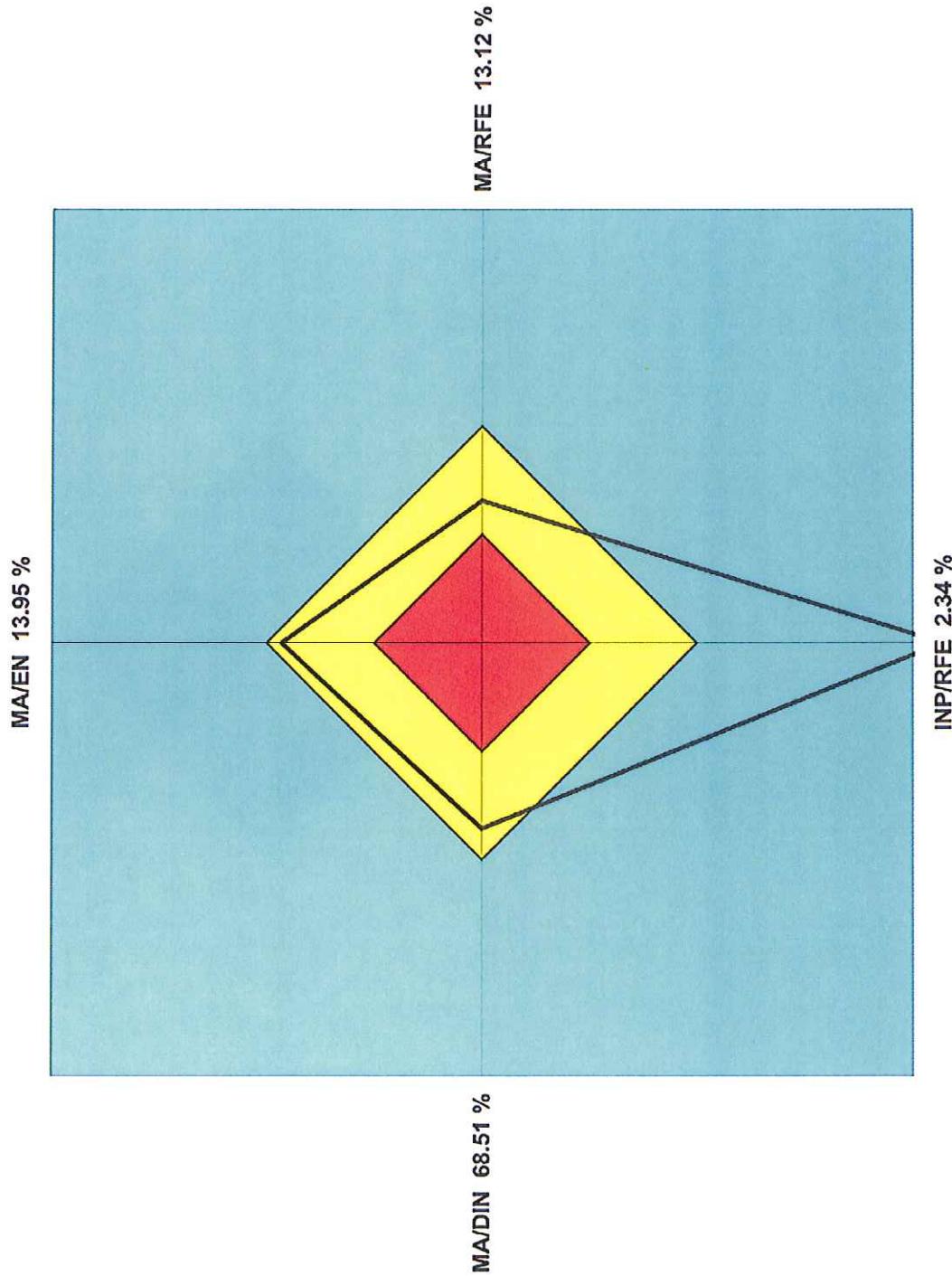
Commune de Jorat-Mézières

Financement des investissements



Commune de Jorat-Mézières

Les 4 ratios de l'analyse financière du dernier exercice



Commune de Jorat-Mézières

Les 4 ratios de l'analyse financière Ratio moyens sur 10 ans

